

# **Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й   О Т Ч Е Т**

***открытое акционерное общество "Кемеровский  
Центральный Универмаг"***

***Код эмитента: 11347-F***

**за 3 квартал 2011 г.**

**Место нахождения эмитента: 650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул.  
Кирова, 37**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит  
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных  
бумагах**

Генеральный директор

Дата: 8 ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_ Ирина Леонтьевна  
Сельская  
подпись

Финансовый директор-главный бухгалтер

Дата: 8 ноября 2011 г.

\_\_\_\_\_ Елена Валерьевна  
Полоус  
подпись

**Контактное лицо: Полоус Елена Валерьевна, Финансовый директор-главный бухгалтер**

**Телефон: (3842) 36-84-02**

**Факс: (3842) 36-54-69**

**Адрес электронной почты: [sev@univermag.org](mailto:sev@univermag.org)**

**Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в  
настоящем ежеквартальном отчете: [www.univermag.org](http://www.univermag.org)**

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	7
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	7
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	7
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента.....	8
1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	9
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	9
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	9
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	9
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	10
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	10
2.3. Обязательства эмитента.....	10
2.3.1. Кредиторская задолженность.....	10
Структура кредиторской задолженности эмитента .....	10
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	11
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	12
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	12
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	12
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг ....	12
2.5.1. Отраслевые риски .....	12
2.5.2. Страновые и региональные риски .....	13
2.5.3. Финансовые риски .....	13
2.5.4. Правовые риски.....	13
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	13
III. Подробная информация об эмитенте .....	13
3.1. История создания и развитие эмитента.....	13
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	13
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	14
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	14
3.1.4. Контактная информация.....	15
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	15
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	15
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	15
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента.....	15
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	16
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	17
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	17
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий.....	18
3.2.6. Совместная деятельность эмитента.....	18
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	18
3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях .....	18
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента .....	18
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по	

приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	18
3.6.1. Основные средства .....	18
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	19
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	19
4.1.1. Прибыль и убытки .....	19
4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности .....	20
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	20
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	20
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента .....	20
4.3.2. Финансовые вложения эмитента .....	22
4.3.3. Нематериальные активы эмитента .....	22
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований .....	22
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	22
4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента .....	22
4.5.2. Конкуренты эмитента .....	22
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	22
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента .....	22
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....	24
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	24
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	30
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	31
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	31
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	32
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	32
5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	32
5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента .....	32
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	32
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	32
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	32
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций .....	33
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции') .....	33
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента .....	33
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций .....	33
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	

.....	35
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	35
VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация .....	36
7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента.....	36
7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал...	36
7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершенный финансовый год .....	40
7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	40
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	45
7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года .....	45
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	45
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	45
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	45
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента .....	45
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента ..	45
8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента .....	46
8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	46
8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций .....	47
8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	48
8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	48
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	48
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	49
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы).....	49
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении.....	49
8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт).....	49
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска .....	49
8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска .....	49
8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием .....	49
8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	49
8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	50
8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента.....	50
8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	54
8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет .....	54
8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход.....	54
8.10. Иные сведения .....	54

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками ..... 54

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*Государственная регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента сопровождалась регистрацией проспекта эмиссии ценных бумаг, при этом размещение таких ценных бумаг осуществлялось путем открытой подписки или путем закрытой подписки среди круга лиц, число которых превышало 500*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

**I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

**1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Сельский Андрей Борисович (председатель)	1961
Аверьянова Ольга Владимировна	1966
Грибкова Лидия Ивановна	1952
Жабин Владимир Ильич	1952
Королёва Оксана Валерьевна	1966
Крупеня Лариса Евгеньевна	1966
Полоус Елена Валерьевна	1967
Сельская Ирина Леонтьевна	1961
Слизникова Ирина Николаевна	1955

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Сельская Ирина Леонтьевна	1961

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

**1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **ФИЛИАЛ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "УРАЛСИБ" В Г.КЕМЕРОВО**

Сокращенное фирменное наименование: **ФИЛИАЛ ОАО "УРАЛСИБ" В Г.КЕМЕРОВО**

Место нахождения: **650000, г. Кемерово, пр. Октябрьский, д. 2**

ИНН: **0274062111**

БИК: **043207783**

Номер счета: **40702810500020000045**

Корр. счет: **30101810100000000783**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **СИБИРСКАЯ ДИРЕКЦИЯ "АЛЕМАР" АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО БАНКА "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК" (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА)**

Сокращенное фирменное наименование: **ДИРЕКЦИЯ "АЛЕМАР" ОАО "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК"**

Место нахождения: **630099 г.Новосибирск ул.Серебренниковская, 37**

ИНН: **7701014396**

БИК: **045004728**

Номер счета: **40702810900500000027**

Корр. счет: **30101810300000000728**

Тип счета: **расчетный**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КЕМЕРОВСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ИННОВАЦИОННЫЙ БАНК"**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "КЕМСОЦИНБАНК"**

Место нахождения: **650099 г.Кемерово ул.Кузбасская, 31**

ИНН: **4207004665**

БИК: **043207720**

Номер счета: **407028108000300000028**

Корр. счет: **301018106000000000720**

Тип счета: **расчетный**

### **1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудиторе (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасс-аудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Кузбасс-аудит»**

Место нахождения: **650024, г. Кемерово, ул. Радищева, 1-103/2**

ИНН: **4205074064**

ОГРН: **1044205062472**

Телефон: **(3842) 65-44-08**

Факс: **(3842) 65-44-08**

Адрес электронной почты: **kuzbass-audit@mail.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

**Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемое объединение аудиторов Некоммерческое партнёрство «Московская аудиторская палата»**

Место нахождения

**107031 Россия, г. Москва, Петровский переулок 8 стр. 2**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**- НП «МАПС» (Некоммерческое партнёрство «Межрегиональная Аудиторская Палата Сибири»)**



Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2005
2006
2007
2008
2009
2010

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

***Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет***

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

***Тендер, связанный с выбором аудитора, не проводится в связи с отсутствием требований законодательства.***

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

***Аудитор эмитента ежегодно утверждается общим годовым собранием акционеров эмитента по предложению Совета директоров.***

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

***Работ, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий, не проводится.***

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого из пяти последних завершенных финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

***Размер вознаграждения эмитента ежегодно определяется Советом директоров. Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за: 2005 г. – 20 000 руб., 2006 г. – 20 000 руб., 2007 г. – 25 000 руб., 2008 г. – 25 000 руб., 2009 г. – 25 000 руб.; 2010 – 25 000 руб.***

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

***Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет.***

#### 1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

***Оценщики эмитентом не привлекались***

#### 1.5. Сведения о консультантах эмитента

***Финансовые консультанты эмитентом не привлекались***

#### 1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

***Иных подписей нет***

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии

## ЭМИТЕНТА

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	25 200	25 278
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	164.42	177.07
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	107.08	110.1
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %		
Уровень просроченной задолженности, %		
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	8.39	9.16
Доля дивидендов в прибыли, %		
Производительность труда, тыс. руб./чел	472	579
Амортизация к объему выручки, %	4.45	3.79

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

### 2.3. Обязательства эмитента

#### 2.3.1. Кредиторская задолженность

##### Структура кредиторской задолженности эмитента

За 9 мес. 2011 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	4 851	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	1 281	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	3 417	
в том числе просроченная		x

Кредиты	18 133	
в том числе просроченные		x
Займы, всего	16 930	
в том числе итого просроченные		x
в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		x
Прочая кредиторская задолженность	149	
в том числе просроченная		x
Итого	44 761	
в том числе просрочено		x

***Просроченная кредиторская задолженность отсутствует***

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Полное фирменное наименование: **СИБИРСКАЯ ДИРЕКЦИЯ "АЛЕМАР" АКЦИОНЕРНОГО КОММЕРЧЕСКОГО МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО БАНКА "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК" (ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА)**

Сокращенное фирменное наименование: **ДИРЕКЦИЯ "АЛЕМАР" ОАО "МЕЖТОПЭНЕРГОБАНК"**

Место нахождения: **630099 г.Новосибирск ул.Серебренниковская, д.37**

ИНН: **7701014396**

ОГРН: **1027739253520**

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **18 133 000**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

***отсутствует***

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Нет***

ФИО: ***Сельский Андрей Борисович***

Сумма кредиторской задолженности, руб.: **15 763 000**

Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

***отсутствует***

Кредитор является аффилированным лицом эмитента: ***Да***

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.1144**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.1144**

Должности, которые такое лицо занимает в организации-эмитенте, его дочерних и/или зависимых обществах, основном (материнском) обществе, управляющей организации:

***Президент***

### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

Исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и действующим на дату окончания отчетного квартала кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего заверщенного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего

завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату окончания последнего завершенного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Договор займа	Сельский А.Б.	5 000 000	RUR	5 лет/января.2014 г.	нет
Договор займа	Сельский А.Б.	5 000 000	RUR	5 лет/ май 2012 г.	нет
Договор займа	Сельский А.Б.	5 000 000	RUR	5 лет/ сент.2011 г.	нет
Договор о возобновляемой кредитной линии	ОАО Банк "Алемар"	20 000 000	RUR	до 13.11.2010	нет
Договор о возобновляемой кредитной линии	ОАО Банк "Алемар"	10 000 000	RUR	до 16.09.2010	нет
Договор о возобновляемой кредитной линии	ОАО Банк "Алемар"	21 000 000	RUR	до 02.08.2013	нет

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

*Указанные обязательства отсутствуют*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки*

### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

*Осуществление квалифицированными специалистами непрерывного мониторинга рынка реализуемых и перспективных товаров (работ, услуг), анализ результатов, своевременное и адекватное реагирование на происходящие изменения рынка, а также соответствующих норм законодательства.*

#### 2.5.1. Отраслевые риски

*Риски бизнес-среды:- потеря конкурентных позиций эмитента из-за ошибок в развитии и позиционировании;- риск сокращения доходов в связи с изменением рыночных параметров. Риски корпоративного управления и персонала:- риски принятия неблагоприятных (ошибочных, юридически оспоримых, несвоевременных) управленческих решений, в том числе стратегических;- риски персонала в части возможных злоупотреблений, ошибок и конфликта*

*интересов. В условиях инфляции при росте цен на услуги сторонних организаций (тепло, электроэнергия, водоснабжение и пр.) увеличатся затраты, соответственно увеличиваются цены на услуги Общества. Расчетно-кредитные риски: неисполнение обязательств контрагентов Общества по расчетам.*

## **2.5.2. Страновые и региональные риски**

*Эмитент не ведет деятельности за рубежом, поэтому не несет рисков других юрисдикций. Основными внешними рисками являются правовые риски российской юрисдикции и бизнес-риски, а также технические и форс-мажорные риски. Регион, в котором эмитент зарегистрирован и осуществляет основную деятельность, не отличается существованием в нём каких-либо особенных, отличных от других регионов страны рисков.*

## **2.5.3. Финансовые риски**

*На сегодняшний день эмитент не имеет ценных бумаг, выплата доходов по которым зависит от значения инфляции, в том числе курса валют. Инфляция оказывает на деятельность эмитента опосредованное влияние, как на любое другое предприятие, не имеющее выраженного инфляционного риска. С увеличением инфляции будут возрастать соответствующие расходы эмитента. Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния колебания валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента: при значительном падении курса будут вноситься изменения в договоры. При росте инфляции эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов, в основном за счет изменения существующих договорных отношений. В целом влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании. Наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, следующие показатели финансовой отчетности: - Кредиторская задолженность – увеличение сроков оборачиваемости - Денежные средства – уменьшение свободных денежных средств - Прибыль от основной деятельности – сокращение.*

## **2.5.4. Правовые риски**

*В процессе осуществления деятельности предприятия могут возникнуть правовые риски, которые могут негативно влиять на результаты деятельности. - законодательный риск – риск законодательных изменений, то есть возможность потерь в процессе осуществления основной деятельности в связи с появлением новых или изменением существующих законов и нормативных правовых актов, риск, связанный с изменением законодательства РФ о ценных бумагах, валютного законодательства РФ, налогового законодательства РФ. - риск, связанный с изменением налогового законодательства - риск увеличения налогового бремени, что может уменьшить величину чистой прибыли эмитента, риск введения новых требований к налоговому учету и налоговой отчетности, что может увеличить издержки на обучение специалистов. - риск, связанный с изменением судебной практики при рассмотрении споров по вопросам, возникающим в связи с осуществлением финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Кемеровский ЦУМ» и деятельности ОАО «Кемеровский ЦУМ» как акционерного общества – эмитента ценных бумаг. В целях управления правовыми рисками, связанными с деятельностью эмитента, юридической службой осуществляется правовая экспертиза подготавливаемых внутренних документов, договоров на предмет их соответствия законам и иным нормативным правовым актам, проводится мониторинг законодательных и нормативных правовых актов, касающихся деятельности эмитента, изучается судебная практика по вопросам, связанным с деятельностью эмитента.*

## **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Риски, свойственные исключительно эмитенту, отсутствуют.*

# **III. Подробная информация об эмитенте**

## **3.1. История создания и развитие эмитента**

### **3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента**

Полное фирменное наименование эмитента: *открытое акционерное общество "Кемеровский*

### **Центральный Универмаг"**

Сокращенное фирменное наименование эмитента: **ОАО "Кемеровский ЦУМ"**

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество открытого типа "Кемеровский Торговый Дом"**

Сокращенное фирменное наименование: **А.О. "К.Т.Д."**

Дата введения наименования: **01.10.1992**

Основание введения наименования:

**Решение чрезвычайного собрания акционерного общества закрытого типа "Кемеровский Торговый Дом" от 01.10.1992 г., Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятия № 0113 серия КЕ401370, выдано Администрацией г. Кемерово**

Полное фирменное наименование: **Акционерное общество закрытого типа "Кемеровский Торговый Дом"**

Сокращенное фирменное наименование: **А.О. "К.Т.Д."**

Дата введения наименования: **21.02.1991**

Основание введения наименования:

**Протокол учредительного собрания Акционерного Общества "Кемеровский Торговый Дом" от 01.02.1991 г., Решение Исполнительного комитета Кемеровского городского Совета народных депутатов от 21.02.1991 г. № 122**

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **0313**

Дата государственной регистрации: **21.02.1991**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Исполнительный комитет Кемеровского городского Совета народных депутатов (Решение № 122 от 21.02.1991 г.)**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1034205000334**

Дата регистрации: **30.12.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Кемерово Кемеровской области**

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

**Эмитент как акционерное общество зарегистрирован Решением Исполнительного комитета Кемеровского городского Совета народных депутатов от 21.02.1991 г. № 122 без ограничения срока деятельности.**

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

**03.09.1943 года в городе Кемерово был создан Кемеровский универмаг (Приказ по Народному комиссариату торговли Союза С.С.Р. № 408 от 03.09.1943 года). В соответствии с решением учредительного собрания Акционерного Общества "Кемеровский Торговый Дом" (Протокол от 01.02.1991 г.) создано Акционерное Общество "Кемеровский Торговый Дом" путём преобразования Кемеровского универмага в закрытое акционерное общество. 21.02.1991 года Кемеровский универмаг зарегистрирован как акционерное общество «Кемеровский Торговый Дом» (решение Исполнительного комитета Кемеровского городского Совета народных депутатов № 122 от 21.02.1991 года). На основании решения Исполнительного комитета Кемеровского городского**

*Совета народных депутатов № 122 от 21.02.1991 года Администрацией города Кемерово эмитенту выдано Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятия - акционерного общества закрытого типа «Кемеровский торговый дом» № 0313 серия КЕ 401 370. На основании решения чрезвычайного собрания акционерного общества закрытого типа «Кемеровский торговый дом» от 01.10.1992 г. акционерное общество закрытого типа «Кемеровский Торговый Дом» изменило тип акционерного общества на акционерное общество открытого типа «Кемеровский Торговый Дом» (Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятия № 0313 серия КЕ 401370). Решением общего собрания акционеров от 28.06.1996 г. при утверждении Устава Общества в новой редакции наименование эмитента изменено на открытое акционерное общество «Кемеровский Центральный Универмаг». Регистрация Устава в новой редакции осуществлена Управлением государственной регистрации и лицензирования администрации города Кемерово под № 599 от 02.08.1996 г. (Свидетельство о государственной регистрации (перерегистрации) предприятия № 3237 серия КЕ- 401 370; дубликат указанного Свидетельства № 9767 КЕ-401370000 выдан 03.12.2002 г. Управлением промышленности, потребительского рынка, услуг, лицензирования и государственной регистрации Администрации г. Кемерово ). 30.12.2002 г. Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Кемерово Кемеровской области открытое акционерное общество "Кемеровский Центральный Универмаг" внесено в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1034205000334 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 42 № 002020801).*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения: **650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кирова, 37**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

**650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кирова 37**

Адрес для направления корреспонденции

**650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кирова 37**

Телефон: **(3842) 36-51-29**

Факс: **(3842) 36-51-29**

Адрес электронной почты: **mail@univermag.org**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.univermag.org**

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

**4205000496**

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

**Эмитент не имеет филиалов и представительств**

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Коды ОКВЭД
52.12
52.48.22
51.70
55.30
55.51
70.20

93.0
22.2

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): *розничная торговля*

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	51 888	51 785
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	62	58.7

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Указанных изменений не было.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): *деятельность ресторанов, кафе и столовых*

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	5 397	4 947
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	7	5.6

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

*Указанных изменений не было.*

Наименование вида продукции (работ, услуг): *сдача внаём собственного недвижимого имущества*

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной	26 307	31 508



деятельности, тыс. руб.		
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента, %	31	35.7

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

***Увеличение выручки на 20 % по сравнению с соответствующим отчетным периодом 2010 года связано с увеличением спроса на помещения, предоставляемые в аренду***

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

***Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера***

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

***Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет***

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Полное фирменное наименование: **ООО "Солвинг"**

Место нахождения: **г.Москва**

ИНН: **7743607091**

ОГРН: **5067746102430**

Доля в общем объеме поставок, %: **18.6**

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

***Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было***

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

***Импортные поставки отсутствуют***

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

*Рынком сбыта товаров и услуг эмитента является город Кемерово и Кемеровская область.*

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

*На сбыт эмитентом его продукции и услуг могут негативно повлиять снижение покупательной способности населения и появление дополнительных объектов, в которых реализуются аналогичные товары (услуги). Для уменьшения негативных последствий данных факторов эмитент целенаправленно и последовательно занимается снижением издержек с целью замедления роста цен на товары (услуги) и повышением конкурентоспособности реализуемых товаров и услуг.*

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ДЕПАРТАМЕНТ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Номер: **ОЛ-3999-РПА**

Наименование вида (видов) деятельности: *Розничная продажа алкогольной продукции, лицензируемая субъектами Российской Федерации или органами местного самоуправления в соответствии с предоставленными законом полномочиями*

Дата выдачи: **18.03.2008**

Дата окончания действия: **22.03.2013**

*У эмитента есть все необходимые условия для получения аналогичной лицензии на новый срок.*

### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

*Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями*

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*В планы будущей деятельности эмитента входит дальнейшее развитие и модернизация основных средств, развитие основной деятельности. Основным источником будущих доходов в деятельности эмитента предполагаются доходы от реализации товаров и услуг. Планируется расширение розничной сети, открытие новых фирменных отделов по продаже непродовольственных товаров. Сокращение площадей предоставляемых для сдачи внаём для расширения собственной розничной сети. Разработка и выпуск новых видов продукции собственного производства в отделе Общественного питания, развитие рынка сбыта продукции.*

### **3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

*Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях*

### **3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента**

*Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет*

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

#### **3.6.1. Основные средства**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
---	--	--------------------------------

здания и сооружения	14 026	7 263
машины, оборудования, транспортные средства	31 785	22 149
земельные участки	125	0

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

**При начислении амортизации по объектам основных средств в бухгалтерском учете и налоговом учете применяется линейный способ.**

Отчетная дата: **30.09.2011**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершённый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

**Переоценка основных средств за указанный период не проводилась**

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершённого отчетного периода:

**- залог недвижимого имущества в обеспечение обязательств по договору о возобновляемой кредитной линии № 452/331 от 05.08.2010 по договору залога недвижимого имущества (ипотеки) № 452/331/1 с 05.08.2010 по 02.08.2013**

## IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

#### 4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Выручка	71 318	75 246
Валовая прибыль	41 025	45 989
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	54	70
Рентабельность собственного капитала, %	0.21	0.277
Рентабельность активов, %	0.081	0.1
Коэффициент чистой прибыльности, %	0.076	0.093
Рентабельность продукции (продаж), %	1.53	0.12
Оборачиваемость капитала	1.8	1.78
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату		
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса		

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

*Увеличение общего объема выручки на 5,5 % за 9 месяцев 2011 года в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года, увеличение валовой прибыли на 12,1% за 9 месяцев 2011 года в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года за счет увеличения объемов площадей предоставляемых в аренду.*

#### **4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

*Факторы, оказывающие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности:*

- инфляция;
- изменение курсов иностранных валют;
- покупательская активность населения;
- платежеспособность населения.

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2010, 9 мес.	2011, 9 мес.
Собственные оборотные средства	5 574	8 736
Индекс постоянного актива	0.78	0.65
Коэффициент текущей ликвидности	0.73	0.59
Коэффициент быстрой ликвидности	0.35	0.31
Коэффициент автономии собственных средств	0.38	0.36

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Из анализа приведённых показателей положительной динамикой является увеличение объема собственных оборотных средств эмитента на 57 % за 9 месяцев 2011 года в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года.*

#### **4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

##### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2011, 9 мес.
Размер уставного капитала	416
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для	

последующей перепродажи (передачи)	
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала) эмитента	
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	104
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	12 988
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	11 770
Общая сумма капитала эмитента	25 278

***Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента***

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2011, 9 мес.
ИТОГО Оборотные активы	53 497
Запасы	44 842
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	8 219
Краткосрочные финансовые вложения	

Денежные средства	429
Прочие оборотные активы	7

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):  
***Источниками финансирования оборотных средств являются собственные средства эмитента, кредитные и заёмные средства***

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

***Политика эмитента по финансированию оборотных средств:***

- ***обеспечение максимального объема привлечения собственных финансовых ресурсов из внутренних источников;***
- ***обеспечение необходимого объема привлечения собственных финансовых ресурсов из внешних источников;***
- ***оптимизация соотношения внутренних и внешних источников формирования собственных финансовых ресурсов.***

#### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

#### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

На дату окончания отчетного квартала

***Нематериальные активы у эмитента отсутствуют***

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

***Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований отсутствуют.***

#### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

***Органами управления эмитента анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента не проводился.***

##### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

***Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента, не проводился.***

##### **4.5.2. Конкуренты эмитента**

***Эмитент не располагает сведениями об основных существующих и предполагаемых конкурентах эмитента по основным видам деятельности.***

## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

***Структура органов управления эмитента:- общее собрание акционеров- Совет директоров- единоличный исполнительный орган – Генеральный директор***  
***Компетенция общего собрания акционеров: 1) внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава***

Общества в новой редакции; 2) реорганизация Общества; 3) ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов; 4) определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий; 5) определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями; 6) увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций; 7) уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций; 8) назначение Генерального директора Общества, досрочное прекращение его полномочий; 9) избрание членов ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение их полномочий; 10) утверждение аудитора Общества; 11) утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года; 12) определение порядка ведения общего собрания акционеров; 13) избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий; 14) дробление и консолидация акций; 15) принятие решений об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, установленных законом об акционерных обществах; 16) принятие решений об одобрении крупных сделок, в случаях, установленных законом об акционерных обществах; 17) приобретение Обществом размещенных акций, в случаях, установленных законом об акционерных обществах; 18) принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций; 19) утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества; 20) решение иных вопросов, предусмотренных законом об акционерных обществах; Компетенция Совета директоров: К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение приоритетных направлений деятельности общества; 2) созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров; 3) утверждение повестки дня общего собрания акционеров; 4) определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров; 5) увеличение уставного капитала Общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категорий (типов) объявленных акций; 6) размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных законом об акционерных обществах; 7) определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных законом об акционерных обществах; 8) приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом; 9) установление размера и порядка создания фонда акционирования работников и порядка расходования средств этого фонда; 10) рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудитора; 11) рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты; 12) использование резервного фонда и иных фондов Общества; 13) утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания акционеров и компетенции Генерального директора Общества; 14) создание филиалов и открытие представительств Общества; 15) одобрение крупных сделок; 16) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность; 17) утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним; 18) иные вопросы, предусмотренные законом об акционерных обществах и Уставом Общества. Компетенция Генерального директора: К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров или Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества организует выполнение решений общего собрания акционеров и Совета директоров Общества. Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Общества, утверждает штаты, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.univermag.org](http://www.univermag.org)

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Сельский Андрей Борисович*

(*председатель*)

Год рождения: *1961*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
23.03.2004	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Президент

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *43.1144*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *43.1144*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Сельский Андрей Борисович – председатель Совета директоров и Сельская Ирина Леонтьевна – член Совета директоров и Генеральный директор, являются мужем и женой.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Аверьянова Ольга Владимировна*

Год рождения: *1966*

Образование:

*Высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству



Период		Наименование организации	Должность
с	по		
15.08.1997	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.006**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.006**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Грибкова Лидия Ивановна**

Год рождения: **1952**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.06.1995	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Управляющий делами

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.0002**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.0002**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ

эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Жабин Владимир Ильич**

Год рождения: **1952**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.07.1985	наст. время	ОАО "Кемеровское ДРСУ"	Генеральный директор

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: **Королёва Оксана Валерьевна**

Год рождения: **1966**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
03.11.1999	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Старший товаровед

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Крупеня Лариса Евгеньевна**

Год рождения: **1966**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.08.1997	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.0002**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.0002**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

ФИО: **Полоус Елена Валерьевна**

Год рождения: **1967**

Образование:

**Высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.05.2004	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Финансовый директор-главный бухгалтер

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.024**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.024**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии

судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Сельская Ирина Леонтьевна***

Год рождения: ***1961***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.05.1995	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***50.5296***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***50.5296***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Сельский Андрей Борисович – председатель Совета директоров и Сельская Ирина Леонтьевна – член Совета директоров и Генеральный директор, являются мужем и женой.***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Слизникова Ирина Николаевна***

Год рождения: ***1955***

Образование:

***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
20.08.1999	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Исполнительный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0.0058**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0.0058**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Год рождения: **1961**

Образование:

**высшее, дополнительно к высшему образованию в период с 2002 г. по 2004 г. в Академии народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации освоила образовательную программу «Евро-менеджмент мастер делового администрирования для руководителей» с присвоением дополнительной квалификации «Мастер делового администрирования» (МВА), и в 2004 г. в Швейцарской школе бизнеса подтвердила степень магистра администрирования бизнеса. После обучения в период с 2004 г. по 2007 г. в ГОУ ВПО Академия народного хозяйства при Правительстве Российской Федерации получила степень «Доктор делового администрирования» (DBA).**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.05.1995	наст. время	ОАО "Кемеровский ЦУМ"	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50.5296**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.5296**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Сельский Андрей Борисович – председатель Совета директоров и Сельская Ирина Леонтьевна – член Совета директоров и Генеральный директор, являются мужем и женой.**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**Лицо указанных должностей не занимало**

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**Члены органов управления эмитента не получают вознаграждений, не имеют льгот и компенсаций за осуществляемые ими функции. Соглашений относительно таких выплат в текущем финансовом году нет.**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

#### **5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

**Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы**

#### **5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

**Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы**

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

**Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью не сформированы**

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Наименование показателя	3 кв. 2011
Среднесписочная численность работников, чел.	123
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	33.6
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	7 671
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	
Общий объем израсходованных денежных средств	7 671

**Сотрудниками эмитента создана первичная профсоюзная организация.**

#### **5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

**Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента**

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность**

#### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **2 081**



Общее количество номинальных держателей акций эмитента: 0

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Сельская Ирина Леонтьевна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50.5296**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.5296**

ФИО: *Сельский Андрей Борисович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.1144**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.1144**

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

*Указанной доли нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

**6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

**6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц,

имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.04.2006**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Беляева Мария Семёновна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.7031**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.7031**

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **28.9447**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **28.9447**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **42.0038**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **42.0038**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **17.04.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Беляева Мария Семёновна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.7031**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.7031**

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.7827**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.7827**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **42.0038**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **42.0038**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2008**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Беляева Мария Семёновна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.7031**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.7031**

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.8264**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.8264**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **42.0038**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **42.0038**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **12.05.2009**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Беляева Мария Семёновна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **20.7031**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **20.7031**

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.8264**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.8264**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.1144**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.1144**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **18.05.2010**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50.5296**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.5296**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.1144**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.1144**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **06.05.2011**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Сельская Ирина Леонтьевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **50.5296**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **50.5296**

ФИО: **Сельский Андрей Борисович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **43.1144**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **43.1144**

## **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Указанных сделок не совершалось*

## **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: **тыс. руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	4 022	
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным	1 884	
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность	2 313	
в том числе просроченная		x
Итого	8 219	
в том числе просроченная		x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

**Указанных дебиторов нет**

## **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал**

Форма: **Приказ N 66н от 02.07.2010**

#### **Бухгалтерский баланс за 9 месяцев 2011 г.**

Организация: <b>открытое акционерное общество "Кемеровский Центральный Универмаг"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b> Единица измерения: <b>тыс. руб.</b>	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710001</b>
	по ОКПО	<b>30.09.2011</b>
	ИНН	<b>01465570</b>
	по ОКВЭД	<b>4205000496</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	<b>52.12</b>
	по ОКЕИ	<b>384</b>

Местонахождение (адрес): **650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кирова, 37**

Пояснения	АКТИВ	Код строк и	На отчетную дату	На конец предыдущего отчетного периода	На конец предшествующего предыдущему отчетному периоду
1	2	3	4	5	6
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Основные средства	1130	16 524	18 788	22 230
	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
	Финансовые вложения	1150	18	18	18
	Отложенные налоговые активы	1160			
	Прочие внеоборотные активы	1170			
	<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>16 542</b>	<b>18 806</b>	<b>22 248</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	44 842	41 292	31 020
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		49	
	Дебиторская задолженность	1230	8 219	7 439	8 672
	Финансовые вложения	1240			
	Денежные средства	1250	429	524	581
	Прочие оборотные активы	1260	7	67	0
	<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>53 497</b>	<b>49 371</b>	<b>40 273</b>
	<b>БАЛАНС (актив)</b>	<b>1600</b>	<b>70 039</b>	<b>68 177</b>	<b>62 521</b>

Пояснения	ПАССИВ	Код строк и	На отчетную дату	На конец предыдущего отчетного периода	На конец предшествующего предыдущему отчетному периоду
1	2	3	4	5	6
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	416	416	416
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340	12 988	12 988	12 988
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	104	104	104
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 770	11 700	11 638
	<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>25 278</b>	<b>25 208</b>	<b>25 146</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	16 930	14 773	14 017

	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Резервы под условные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	ИТОГО по разделу IV	1400	16 930	14 773	14 017
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 133	17 304	15 598
	Кредиторская задолженность	1520	9 698	10 892	7 760
	Доходы будущих периодов	1530			
	Резервы предстоящих расходов	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	ИТОГО по разделу V	1500	27 831	28 196	23 358
	БАЛАНС (пассив)	1700	70 039	68 177	62 521

**Отчет о прибылях и убытках  
за 9 месяцев 2011 г.**

Организация: <b>открытое акционерное общество "Кемеровский Центральный Универмаг"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности: <b>открытое акционерное общество</b> Единица измерения: <b>тыс. руб.</b> Местонахождение (адрес): <b>650993 Россия, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Кирова, 37</b>	Форма № 2 по ОКУД	Коды
	Дата	<b>0710002</b>
	по ОКПО	<b>30.09.2011</b>
	ИНН	<b>01465570</b>
	по ОКВЭД	<b>4205000496</b>
	по ОКОПФ / ОКФС	<b>52.12</b>
	по ОКЕИ	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За предыдущий период
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	75 246	71 318
	Себестоимость продаж	2120	-29 257	-30 293
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 989	41 025
	Коммерческие расходы	2210	-45 900	-39 935
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	89	1 090
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330	-472	-915
	Прочие доходы	2340	470	
	Прочие расходы	2350		-108
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	87	67
	Текущий налог на прибыль	2410	-17	-13
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	70	54
	СПРАВОЧНО:			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	70	54
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

### 7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

Не указывается в данном отчетном квартале

### 7.4. Сведения об учетной политике эмитента

*Учетная политика для целей бухгалтерского учета*

*Руководствуясь Федеральным законом от 21 ноября 1996 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н, начиная с 1 января 2011 года применять следующую учетную политику организации:*

- 1. При оценке статей бухгалтерской отчетности обеспечить соблюдение допущений и требований, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации», утвержденным приказом Минфина России от 6 октября 2008 г. № 106н.*
- 2. Отражение фактов хозяйственной деятельности производить с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (метод начисления).*
- 3. Утвердить перечень документов и порядок их представления в финансово-экономическую службу с указанием должностных лиц, ответственных за их составление, а также график документооборота в организации (приложение № 1).*
- 4. Бухгалтерский учет в 2011 году вести с применением Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н.*
- 5. Использовать в работе первичные учетные документы, которые представлены в альбомах унифицированных форм первичной документации, разработанных Госкомстатом России. Утвердить формы первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета, а также документов для внутренней бухгалтерской отчетности (приложение № 2).*
- 6. Бухгалтерский учет в Открытое акционерное общество "Кемеровский Центральный Универмаг" осуществляется финансово-экономической службой как структурным подразделением, возглавляемым финансовым директором-главным бухгалтером.*
- 7. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводить инвентаризацию имущества и финансовых обязательств в случаях, предусмотренных законодательством о бухгалтерском учете, в том числе при смене материально ответственных лиц. Инвентаризация основных средств проводится не реже чем 1 раз в 3 года. Инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности проводится раз в квартал. Инвентаризация имущества (за исключением основных средств) и обязательств (за исключением дебиторской и кредиторской задолженности) не реже 1 раза в год. Инвентаризация осуществляется на основании приказа генерального директора, в котором определяется комиссия, сроки, дата проведения инвентаризации. Инвентаризация товаров из драгоценных металлов и драгоценных камней осуществляется в соответствии с порядком установленном Внутренней инструкцией «О порядке учета и хранения драгоценных металлов и драгоценных камней (приказ № 95 от 26.07.2006).*
- 8. Утвердить перечень лиц, имеющих право подписи первичных документов (приложение № 3).*
- 9. Доверенность оформляется финансово-экономической службой на основании финансового документа с распорядительной подписью генерального директора на указанное в документе должностное лицо предприятия. Наделить правом подписи доверенностей на получение*



товарно-материальных ценностей: За руководителя - Финансового директора-главного бухгалтера; Главного инженера ; За главного бухгалтера - Первого заместителя главного бухгалтера; начальника ОТиЗ. Установить сроки: 10 дней использования доверенности, 10 дней отчетности по доверенности с даты получения.

10. Выдача денег подотчет должностным лицам осуществляется на основании служебной записки по распоряжению генерального директора.

11. Бухгалтерский учет в 2011 году вести с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1С-Предприятие». Применяются регистры бухгалтерского учета, формируемые автоматизированной системой «1С-Предприятие».

12. Годовую отчетность представлять в объеме и по формам, утвержденным приказом Минфина России от 2 июля 2010 г. № 66н.

Промежуточную отчетность представлять в объеме и по формам, утвержденным приказом Минфина России от 2 июля 2010 г. № 66н.

13. Организация определяет срок полезного использования основных средств с применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы.

14. Определение срока полезного использования объектов основных средств, ранее использовавшихся другой организацией, определяется с учетом срока эксплуатации у предыдущего собственника. При отсутствии копий инвентаризационных карточек объекта, полученных у предыдущего собственника, срок полезного использования определяется как текущий с даты изготовления объекта на основании технической документации.

15. Лимит стоимости объектов основных средств для учета в составе материально-производственных запасов установить в размере 20 000 руб.

Приобретенные книги, брошюры и тому подобные издания признать расходами на производство (расходами на продажу).

16. При начислении амортизации по основным средствам в бухгалтерском учете применять линейный способ.

17. Переоценку основных средств не производить.

18. Затраты на ремонт основных средств включать в себестоимость продукции (работ, услуг) отчетного периода.

19. Нематериальными активами признаются приобретенные и (или) созданные на предприятии результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в течение длительного времени (продолжительностью свыше 12 мес.).

20. Срок полезного использования по объектам, не имеющим установленного срока использования, устанавливается на основании приказа генерального директора с учетом срока, в течение которого ожидается получение экономических выгод от использования объекта. Определение срока полезного использования в отношении патента, свидетельства и (или) из других ограничений сроков использования объектов интеллектуальной собственности устанавливается исходя из срока действия в соответствии с законодательством.

21. Амортизацию нематериальных активов производить линейным способом.

22. Переоценку нематериальных активов не производить.

23. Специальный инструмент, приспособления, оборудование учитывать в составе оборотных активов.

24. Стоимость специальной одежды, срок эксплуатации которой, согласно нормам выдачи, не превышает 12 месяцев, списывать единовременно в момент передачи (отпуска) сотрудникам

организации.

25. Приобретение и заготовление материалов отражать с применением счета 10 «Материалы» и оценкой МПЗ по фактической себестоимости.

26. Оценку материально-производственных запасов и расчет их фактической себестоимости при отпуске в производство производить по себестоимости каждой единицы.

27. Фактическая себестоимость товаров формируется без учета расходов на заготовку и доставку товаров.

28. В бухгалтерском учете фактическая себестоимость товаров отражается непосредственно на счете 41, без использования дополнительных счетов.

29. Оценка товаров при их оприходовании производится в продажных ценах (с использованием счета 42 «Торговая наценка»).

30. Оценка товаров при их реализации (списании) производится в продажных ценах.

31. Учет товаров (поступление, перемещение, реализация, хранение) из драгоценных металлов и камней осуществляется в соответствии с порядком установленным Внутренней инструкцией «О порядке учета и хранения драгоценных металлов и драгоценных камней» (приказ № 95 от 26.07.2006).

32. Учет (поступление, перемещение, реализация, хранение) сырья для производства, товаров в отделе общественного питания осуществляется по покупной стоимости (фактической стоимости приобретения) без транспортных расходов и налога на добавленную стоимость. Продажная стоимость блюд, изделий, полуфабрикатов определяется на основании калькуляционной карты.

33. Списание расходов будущих периодов производить равномерно.

34. Лицензии, сертификаты, неисключительные права (в том числе права пользования базами данных и программными продуктами), если определены сроки, на которые получены соответствующие права, учитывать в составе расходов будущих периодов с последующим равномерным включением в расходы. В случае, если такие сроки не определены, по суммам менее 20 000 рублей расходы признаются единовременно в момент их осуществления (при оприходовании).

35. Все расходы по займам и кредитам признаются прочими расходами.

36. Сумма процентов, причитающиеся к выплате векселедержателю, включать в состав прочих расходов в том отчетном периоде, в котором они начислены.

Проценты и (или) дисконт по облигациям отражать в составе прочих расходов в том отчетном периоде, в котором они начислены.

37. Расходы, связанные с приобретением ценных бумаг (в случае несущественного отклонения расходов от цены, уплачиваемой продавцу), учитывать в составе расходов отчетного периода в качестве прочих.

38. По долговым ценным бумагам, по которым не определяется рыночная стоимость, учет вести по первоначальной стоимости.

39. Оценку финансовых вложений при их выбытии (для которых не определяется текущая рыночная стоимость) производить по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

40. Поступления, связанные с предоставлением за плату во временное пользование активов организации, признавать доходами от обычных видов деятельности.

41. Для предстоящих расходов и платежей организация резервы не создает.

*42. По сомнительным долгам резервы не создаются.*

*43. Информацию о постоянных и временных разницах формировать на основании первичных учетных документов непосредственно по счетам бухгалтерского учета.*

*Величину текущего налога на прибыль определять на основании налоговой декларации по налогу на прибыль.*

*44. Существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, исправляются в месяце их выявления в соответствии с пунктом 14 ПБУ 22/2010 без ретроспективного пересчета.*

*45. Последствия изменения учетной политики, оказавшие (способные оказать) существенное влияние на финансовое положение организации, финансовые результаты деятельности и (или) движение денежных средств, отражаются в бухгалтерской отчетности перспективно (за исключением случаев, когда иной порядок установлен законодательством Российской Федерации и (или) нормативными актами по бухгалтерскому учету).*

#### *Учетная политика для целей налогового учета*

*На основании требований налогового законодательства утвердить учетную политику для целей налогового учета на 2011 год.*

#### *Налог на добавленную стоимость*

*46. Ведение книги покупок и книги продаж, а также дополнительных листов к ним производится в электронном виде с использованием компьютерной программы.*

*47. При обнаружении в текущем налоговом периоде ошибок (искажений) в исчислении налоговой базы, относящихся к прошлым налоговым периодам, если ошибки привели к излишней уплате налога, перерасчет налоговой базы и суммы налога производится за период, в котором были выявлены ошибки.*

#### *Налог на прибыль организаций*

*48. В качестве налоговых регистров использовать регистры бухгалтерского учета, формируемые используемыми программными продуктами. В дополнение к налоговым регистрам в необходимых случаях, для подтверждения данных налогового учета формировать бухгалтерскую справку.*

*49. По налогу на прибыль отчетность представлять ежемесячно.*

*50. Сумму ежемесячных авансовых платежей определять исходя из ставки налога и фактически полученной прибыли, рассчитываемой нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания соответствующего месяца.*

*51. При обнаружении ошибок (искажений) в исчислении налоговой базы, относящихся к прошлым налоговым (отчетным) периодам, в текущем налоговом (отчетном) периоде, если допущенные ошибки (искажения) привели к излишней уплате налога, перерасчет налоговой базы и суммы налога производится за период, в котором были выявлены указанные ошибки (искажения).*

*52. Доходы и расходы признавать методом начисления.*

*53. Начислять амортизацию по объектам основных средств линейным методом.*

54. По объектам основных средств, бывшим в эксплуатации, норма амортизации определяется в том же порядке, что и для целей бухгалтерского учета, – с учетом срока эксплуатации бывшим собственником.

55. По нематериальным активам амортизацию начислять линейным методом.

56. Формировать стоимость товаров, приобретенных с целью их дальнейшей реализации, без учета расходов, связанных с приобретением товаров.

57. При списании материалов, используемых для реализации товаров, применяется один из следующих методов оценки указанных материалов – по стоимости единицы запасов.

58. Оценка покупных товаров при их реализации может производиться по стоимости единицы товара.

59. Для проведения ремонта основных средств резерв предстоящих расходов на ремонт не создавать.

60. В целях покрытия убытков по безнадежным долгам по результатам проведенной в конце предыдущего отчетного (налогового) периода инвентаризации дебиторской задолженности резервы по сомнительным долгам не создавать.

61. В отношении товаров (работ), по которым в соответствии с условиями заключенного договора с покупателем предусмотрены обслуживание и ремонт в течение гарантийного срока, резервы на предстоящие расходы по гарантийному ремонту и гарантийному обслуживанию не создавать.

62. Резерв предстоящих расходов на оплату отпусков не создавать.

Резерв предстоящих расходов на выплату ежегодных вознаграждений за выслугу лет и по итогам работы за год не создавать.

63. Порядок расчета предельной величины процентов по долговым обязательствам, списываемым в расходы: расчет ведут исходя из ставки рефинансирования ЦБ РФ.

64. Доходы от сдачи имущества в аренду признавать доходами от реализации товаров (работ, услуг).

65. При реализации или ином выбытии ценных бумаг стоимость выбывших ценных бумаг списывается на расходы по стоимости единицы.

66. В состав прямых расходов включаются: стоимость приобретения товаров; транспортные расходы на доставку товаров от поставщика.

Стоимость товаров относится на прямые расходы по мере их продажи. Транспортные расходы распределяются между реализованными и нереализованными товарами следующим образом: –определяется сумма транспортных расходов, приходящихся на остаток нерезализованных товаров на начало месяца и осуществленных в текущем месяце;

–суммируется стоимость товаров, реализованных в текущем месяце, и стоимость остатка непроданных товаров на конец месяца;

–рассчитывается средний процент транспортных расходов как отношение суммы затрат на доставку к стоимости товаров;

*- определяется сумма транспортных издержек, которая относится к остатку нерезализованных товаров.*

**7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

*Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)*

**7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **14 089 434**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **7 226 145**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

*Указанных изменений не было*

**7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала*

**VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

**8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

**8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **416 000**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **416 000**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

**8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда)**

## эмитента

*Изменений размера УК за данный период не было*

### 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента, формирующихся за счет его чистой прибыли

Наименование фонда: **резервный фонд**

Размер фонда, установленный учредительными документами: **25 % уставного капитала Общества**

Размер фонда в денежном выражении на дату окончания отчетного периода, руб.: **104 000**

Размер фонда в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда): **25**

Размер отчислений в фонд в течение отчетного периода: **0**

Размер средств фонда, использованных в течение отчетного периода: **0**

Направления использования данных средств:

**в отчетном периоде средства фонда не использовались**

### 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: **Общее собрание акционеров**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

*Сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее чем за 20 дней, а сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее чем за 30 дней до даты его проведения, если иное не предусмотрено законом об акционерных обществах. В указанные сроки сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть направлено каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, простым письмом, или вручено каждому из указанных лиц под роспись, либо опубликовано в газете «Кузбасс».*

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

*Внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества, а также акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества на дату предъявления требования. Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, созывается Советом директоров Общества и должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров, если иной срок для проведения внеочередного общего собрания акционеров не установлен законом об акционерных обществах. В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания, а также могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов и предложение о форме проведения общего собрания акционеров. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения закона об акционерных обществах. Совет директоров Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов повестки дня, формулировки решений по таким вопросам и изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания акционеров, созываемого по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций общества. В случае, если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций и подписано лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.*

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: *Годовое общее собрание акционеров проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года. Дату проведения годового общего собрания акционеров определяет Совет директоров Общества. Внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, созывается Советом директоров Общества и должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров, если иной срок для проведения внеочередного общего собрания акционеров не установлен законом об акционерных обществах.*

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

*Акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров Общества, ревизионную комиссию и счетную комиссию Общества, число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность Генерального директора Общества. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 30 дней после окончания финансового года.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

*Информация (материалы), подлежащие представлению для ознакомления при подготовке к общему собранию акционеров, в течение 20 дней, а в случае проведения общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации Общества, в течение 30 дней до проведения общего собрания акционеров должна быть доступна лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, для ознакомления в помещении исполнительного органа общества и иных местах, адреса которых указаны в сообщении о проведении общего собрания акционеров. Указанная информация (материалы) должна быть доступна лицам, принимающим участие в общем собрании акционеров, во время его проведения. Общество обязано по требованию лица, имеющего право на участие в общем собрании акционеров, предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*Результаты голосования и оглашение принятых решений общего собрания акционеров производятся на том же общем собрании акционеров после завершения голосования по вопросу (вопросам) повестки дня или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров. При проведении общего собрания акционеров, за исключением общего собрания акционеров, проводимого в форме заочного голосования, а также в случае направления (вручения) бюллетеней, лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (их представители), вправе принять участие в таком собрании либо направить заполненные бюллетени в Общество. При этом при определении кворума и подведении итогов голосования учитываются голоса, представленные бюллетенями для голосования, полученными Обществом не позднее чем за два дня до даты проведения общего собрания акционеров. По итогам голосования счетная комиссия составляет протокол об итогах голосования, подписываемый членами счетной комиссии или лицом, выполняющим ее функции. Протокол об итогах голосования составляется не позднее 15 дней после закрытия общего собрания акционеров или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования. После составления протокола об итогах голосования и подписания протокола общего собрания акционеров бюллетени для голосования печатаются счетной комиссией и сдаются в архив общества на хранение. Протокол об итогах голосования подлежит приобщению к протоколу общего собрания акционеров. Кроме указанного, доведение до сведения акционеров решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования, в случаях, установленных законодательством, производится в порядке, установленном законодательством и иными нормативными правовыми актами.*

**8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Указанных организаций нет

#### 8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

#### 8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

#### 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): *1*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *416 000*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0*

Количество объявленных акций: *1 584 000*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0*

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
23.11.2010	1-01-11347-F

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

*Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав. Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества могут в соответствии с законом об акционерных обществах и Уставом Общества участвовать в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, а также имеют право на получение дивидендов, а в случае ликвидации Общества - право на получение части его имущества. Помимо этого, акционеры имеют право; отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и общества; преимущественное право приобретения размещаемых посредством открытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций; акционеры общества, голосовавшие против или не принимавшие участия в голосовании по вопросу о размещении посредством закрытой подписки дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, имеют преимущественное право приобретения дополнительных обыкновенных акций и эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в обыкновенные акции, размещаемых посредством закрытой подписки, в количестве, пропорциональном количеству принадлежащих им обыкновенных акций; иметь доступ к документам общества, предусмотренным Федеральным законом "Об акционерных обществах"; принимать участие в голосовании (в том числе заочном) на общем собрании акционеров по всем вопросам его компетенции; выдвигать кандидатов в органы управления общества в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества; вносить предложения в повестку дня годового общего собрания акционеров в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах"; требовать для ознакомления список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах"; требовать созыва внеочередного общего собрания акционеров, проверки ревизионной комиссией*



*финансово-хозяйственной деятельности общества в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах"; требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих ему акций в случаях, установленных Федеральным законом "Об акционерных обществах"; осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
*нет.*

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*

Серия: *с 001 по 200*

*Сибирские торговые облигации акционерного общества открытого типа "Кемеровский Торговый дом"*

Государственный регистрационный номер выпуска: *39-2-00003*

Дата государственной регистрации выпуска: *20.06.1994*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Финансовые органы*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

Количество ценных бумаг выпуска: *200 000*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска, руб.: *100 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *20 000 000 000*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *06.03.2002*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *признание выпуска ценных бумаг недействительным*

#### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

*Указанных выпусков нет*

#### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)*

#### **8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *открытое акционерное общество "Регистратор Р.О.С.Т."*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО "Регистратор Р.О.С.Т."*

Место нахождения: *107996, г. Москва, ул. Стромынка, д. 18 корп. (стр.) 13. Кемеровский филиал ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.» «Альпари»: 650004, Кемерово, ул. Соборная, д. 6-а, тел. (384-2) 35-30-78, 35-26-97.*

ИНН: *7726030449*

ОГРН: *1027739216757*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00264*

Дата выдачи: *03.12.2002*

Дата окончания действия:

*Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *01.10.2002*

**8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

- 1. Федеральный Закон от 10.12.2003 N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле».*
- 2. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, № 146-ФЗ от 31.07.1998.*
- 3. Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, № 117-ФЗ от 05.08.2000.*
- 4. Федеральный Закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*
- 5. Федеральный Закон от 09.07.1999 N 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».*
- 6. Федеральный Закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».*
- 7. Федеральный Закон от 10.07.2002 N 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)».*
- 8. Федеральный Закон от 07.08.2001 N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».*
- 9. Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.*
- 10. Положение ЦБ РФ от 01.06.2004 № 258-П «О порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций».*

**8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*1. Порядок налогообложения юридических лиц*

*Налогообложение доходов российских организаций*

*В соответствии с Главой 25 «Налог на прибыль организаций» Налогового Кодекса РФ, российские*

организации исчисляют и уплачивают налог с доходов от реализации ценных бумаг, с доходов в виде дивидендов, а также с доходов в виде процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента.

Налоговая база от реализации ценных бумаг определяется как разница между доходами и расходами, связанными с реализацией (погашением) ценных бумаг.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг, определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Проценты, полученные по облигациям, в полной сумме признаются внереализационными доходами (п. 6 ст. 250 НК РФ).

Налоговая ставка устанавливается в размере 20 процентов, при этом налог в федеральный бюджет зачисляется по ставке 2 процента; в бюджеты субъектов РФ по ставке 18 процентов.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период.

Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий отчетный период.

Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода, уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода.

Российская организация являющаяся источником дохода в виде дивидендов налогоплательщика признается налоговым агентом.

Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика - получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:  $H = K \times C_n \times (d - D)$ , где:

$H$  - сумма налога, подлежащего удержанию;

$K$  - отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика - получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

$C_n$  - налоговая ставка;

$d$  - общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков - получателей дивидендов;

$D$  - общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 284 настоящего Кодекса) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков - получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае, если значение  $H$  составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Налоговая ставка по доходам, полученным в виде дивидендов от российской организации, в общем случае устанавливается 9 процентов, при соблюдении определенных условий 0 процентов.

Условия, при соблюдении которых может применяться налоговая ставка 0 процентов:

1) получающая дивиденды организация должна непрерывно в течение 365-дневного срока (или более) до принятия решения о выплате дивидендов владеть не менее чем 50-процентным вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале (фонде) организации, выплачивающей дивиденды. Также для применения нулевой ставки организация может владеть депозитарными расписками, которые дают право на получение в качестве дивидендов суммы, соответствующей не менее 50 процентам от общей суммы выплачиваемых дивидендов;

2) стоимость вклада (доли) или депозитарных расписок превышает 500 млн. руб.;

Налог удерживается эмитентом при выплате дивидендов в пользу российской организации.

Перечисление налога в бюджет производится налоговым агентом в течение 10 дней со дня выплаты дивидендов

Налогообложение доходов иностранных организаций.

*Налогообложение иностранной организации зависит от того, осуществляет или не осуществляет она деятельность через постоянное представительство в Российской Федерации.*

**1.2.1 Налогообложение доходов иностранных организаций, осуществляющих деятельность через постоянное представительство в Российской Федерации.**

*Иностранные организации, осуществляющие деятельность через постоянное представительство в Российской Федерации исчисляют и уплачивают налог с доходов от реализации ценных бумаг, с доходов в виде дивидендов, а также с доходов в виде процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента.*

*Налоговая база от реализации (гашения) ценных бумаг определяется как разница между доходами и расходами, связанными с реализацией (погашением) ценных бумаг.*

*Доходы определяются исходя из цены реализации (погашения) ценных бумаг, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.*

*Расходы определяются исходя из цены приобретения (включая расходы на приобретение), затрат на реализацию облигаций, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении. Сумма процентного (купонного) дохода (расхода) по облигации определяется исходя из установленной условиями эмиссии доходности и срока действия облигации.*

*Проценты полученные по облигациям, в полной сумме признаются внереализационными доходами (п. 6 ст. 250 НК РФ).*

*Налоговая ставка устанавливается в размере 20 процентов, при этом налог в федеральный бюджет зачисляется по ставке 2 процента; в бюджеты субъектов РФ по ставке 18 процентов.*

*Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период статьей 289 настоящего Кодекса.*

*Авансовые платежи по итогам отчетного периода уплачиваются не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий отчетный период.*

*Ежемесячные авансовые платежи, подлежащие уплате в течение отчетного периода, уплачиваются в срок не позднее 28-го числа каждого месяца этого отчетного периода.*

*Налоговая база по доходам в виде дивидендов определяется организацией – источником выплаты дивидендов (налоговым агентом) как положительная разница между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов.*

*К налоговой базе по доходам, полученным в виде дивидендов от российской организации, применяется ставка 9%. Налог удерживается эмитентом при выплате дивидендов.*

*Перечисление налога в бюджет производится налоговым агентом в течение 10 дней со дня выплаты дивидендов.*

**1.2.2. Налогообложение доходов иностранных организаций, не осуществляющих деятельность через постоянное представительство в Российской Федерации.**

*Иностранные организации, не осуществляющие деятельность через постоянное представительство в Российской Федерации исчисляют и уплачивают налог с доходов от реализации ценных бумаг, с доходов в виде дивидендов, а также с доходов в виде процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента.*

*Налоговая база с доходов от реализации (гашения) ценных бумаг определяется российской организацией – источником выплаты. При определении налоговой базы из суммы доходов в установленном порядке могут вычитаться связанные с ними документально подтвержденные расходы.*

*Налогообложение доходов от реализации (погашения) ценных бумаг, а также с процентного (купонного) дохода по облигациям осуществляется по ставке 20 процентов. При исчислении налога учитываются установленные международными договорами положения об устранении двойного налогообложения.*

*Сумма налога, удержанного с доходов иностранных организаций перечисляется налоговым агентом в федеральный бюджет в течение трех дней после дня выплаты денежных средств иностранной организации.*

*Налог с дохода в виде дивидендов, полученных иностранной организацией от источников в РФ*

удерживается и уплачивается налоговым агентом, в следующем порядке:

Налоговая база с доходов в виде дивидендов определяется российской организацией – источником выплаты дивидендов (налоговым агентом) как сумма выплачиваемых дивидендов.

Доходы в виде дивидендов облагаются по ставке 15 процентов у источника выплаты. При исчислении налога учитываются установленные международными договорами положения об устранении двойного налогообложения.

Российская организация, выплачивающая дивиденды иностранной организации, выступает налоговым агентом и выплачивает дивиденды за вычетом суммы налога. Перечисление налога в бюджет производится налоговым агентом в течение 10 дней со дня выплаты дивидендов иностранной организации.

## 2. Налогообложение доходов физических лиц

Налогообложение доходов физических лиц, являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации

Физические лица – налоговые резиденты РФ уплачивают налог с доходов от реализации (погашения) ценных бумаг, с доходов в виде дивидендов, а также с доходов в виде процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента.

Налоговая база при реализации ценных бумаг определяется как разница между суммами, полученными от реализации (погашения) ценных бумаг, и расходами на приобретение и реализацию ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком и подтвержденными документально.

Налогообложение доходов от реализации (погашения) ценных бумаг, а также с процентного (купонного) дохода по облигациям осуществляется по ставке 13 процентов.

Налоговый агент обязан удержать начисленную сумму налога из доходов налогоплательщика при их фактической выплате. Налоговый агент перечисляет суммы начисленного и удержанного налога не позднее дня, следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода. Сумма налога, подлежащего удержанию из доходов налогоплательщика – получателя дивидендов, исчисляется налоговым агентом по следующей формуле:  $H = K \times C_n \times (d - D)$ ,

где:

$H$  – сумма налога, подлежащего удержанию;

$K$  – отношение суммы дивидендов, подлежащих распределению в пользу налогоплательщика – получателя дивидендов, к общей сумме дивидендов, подлежащих распределению налоговым агентом;

$C_n$  – налоговая ставка;

$d$  – общая сумма дивидендов, подлежащая распределению налоговым агентом в пользу всех налогоплательщиков – получателей дивидендов;

$D$  – общая сумма дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде (за исключением дивидендов, указанных в подпункте 1 пункта 3 статьи 284 настоящего Кодекса) к моменту распределения дивидендов в пользу налогоплательщиков – получателей дивидендов, при условии, если данные суммы дивидендов ранее не учитывались при определении налоговой базы, определяемой в отношении доходов, полученных налоговым агентом в виде дивидендов.

В случае, если значение  $H$  составляет отрицательную величину, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

Доходы в виде дивидендов облагаются по ставке 9 процентов.

Налоговый агент обязан удержать из доходов налогоплательщика при каждой выплате сумму налога и уплатить ее в бюджет. Налоговый агент перечисляет суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня, следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода.

Налогообложение доходов физических лиц не являющимися налоговыми резидентами, но получающих доходы от источников в Российской Федерации,

Физические лица, не являющиеся налоговыми резидентами РФ, уплачивают налог с доходов от реализации (погашения) ценных бумаг, с доходов в виде дивидендов, а также с доходов в виде процентов, выплачиваемых по ценным бумагам эмитента.

Налоговая база по доходам от реализации (погашения) ценных бумаг определяется источником выплаты (налоговым агентом) как сумма выплаченного дохода без применения налоговых вычетов.

Налоговая ставка устанавливается в размере 30 процентов в отношении всех доходов, получаемых физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации (п. 3 ст. 224 НК РФ), за исключением доходов, получаемых в виде дивидендов от долевого участия в деятельности российских организаций, в отношении которых налоговая ставка устанавливается в размере 15 процентов.

*Налоговый агент обязан удержать из доходов налогоплательщика при каждой выплате сумму налога и уплатить ее в бюджет. Налоговый агент перечисляет суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня, следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода.*

*Кроме того, если физическое лицо - получатель дохода от реализации (погашения) ценных бумаг, дивидендов, купонного дохода является резидентом государства, с которым у Российской Федерации имеется действующее соглашение об устранении двойного налогообложения, то применяется порядок налогообложения дивидендов, установленный таким соглашением.*

#### **8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

##### **8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет либо за каждый завершенный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет**

*В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось*

##### **8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершенный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

*Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций*

#### **8.10. Иные сведения**

*Иных сведений нет.*

##### **8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*